



ARGIS

NORTALIA



 ARGIS
NORTALIA



ARGIS NORTALIA

ARGIS Nortalia es una promoción de 708 estudios y lofts dividida en cuatro fases. Se encuentra ubicada en San Sebastián de los Reyes, una de las zonas con mayor crecimiento de la Comunidad de Madrid.

ARGIS Nortalia destaca por ser un proyecto innovador, diseñado para optimizar los espacios y garantizar la accesibilidad, a precios asequibles. Cuenta con más de 3.500 m² de zonas comunes que incluyen: piscina semiolímpica exterior, piscina cubierta, sala polivalente, pista de pádel, gimnasio, coworking y pista de running.



UBICACIÓN



ARGIS Nortalia es una promoción de 708 estudios y lofts dividida en cuatro fases. Se encuentra ubicada en San Sebastián de los Reyes, una de las zonas con mayor crecimiento de la Comunidad de Madrid.

ARGIS Nortalia destaca por ser un proyecto innovador, diseñado para optimizar los espacios y garantizar la accesibilidad, a precios asequibles. Cuenta con más de 3.500 m² de zonas comunes que incluyen: piscina semiolímpica exterior, piscina cubierta, sala polivalente, pista de pádel, gimnasio, coworking y pista de running.





SERVICIOS Y COMUNICACIONES



COMUNICACIONES

Gracias a la excelente ubicación, la distancia del centro de Madrid se reduce a:

15 minutos en coche

30 minutos en RENFE (tren)

40 minutos en metro

35 minutos en autobús



CENTROS EDUCATIVOS

Cuenta con varios centros educativos cercanos a la promoción, colegios, institutos y la Universidad Autónoma de Madrid.



COMPLEJOS SANITARIOS

Se encuentra rodeada de diferentes centros sanitarios, ambulatorios y hospitales como el Hospital Infanta Sofía.



CENTROS COMERCIALES Y DE OCIO

En los alrededores podemos encontrar varios centros deportivos como el Polideportivo Dehesa Boyal, Valde-lasfuentes y el Centro Deportivo La Viña.

Se rodea de varias zonas de ocio como el Centro Comercial Plaza Norte 2, y áreas comerciales donde se encuentran Micropolix, The Style Outlets, además de contar con varios supermercados como Aldi, Día, Lidl o Mercadona muy cerca de la promoción.

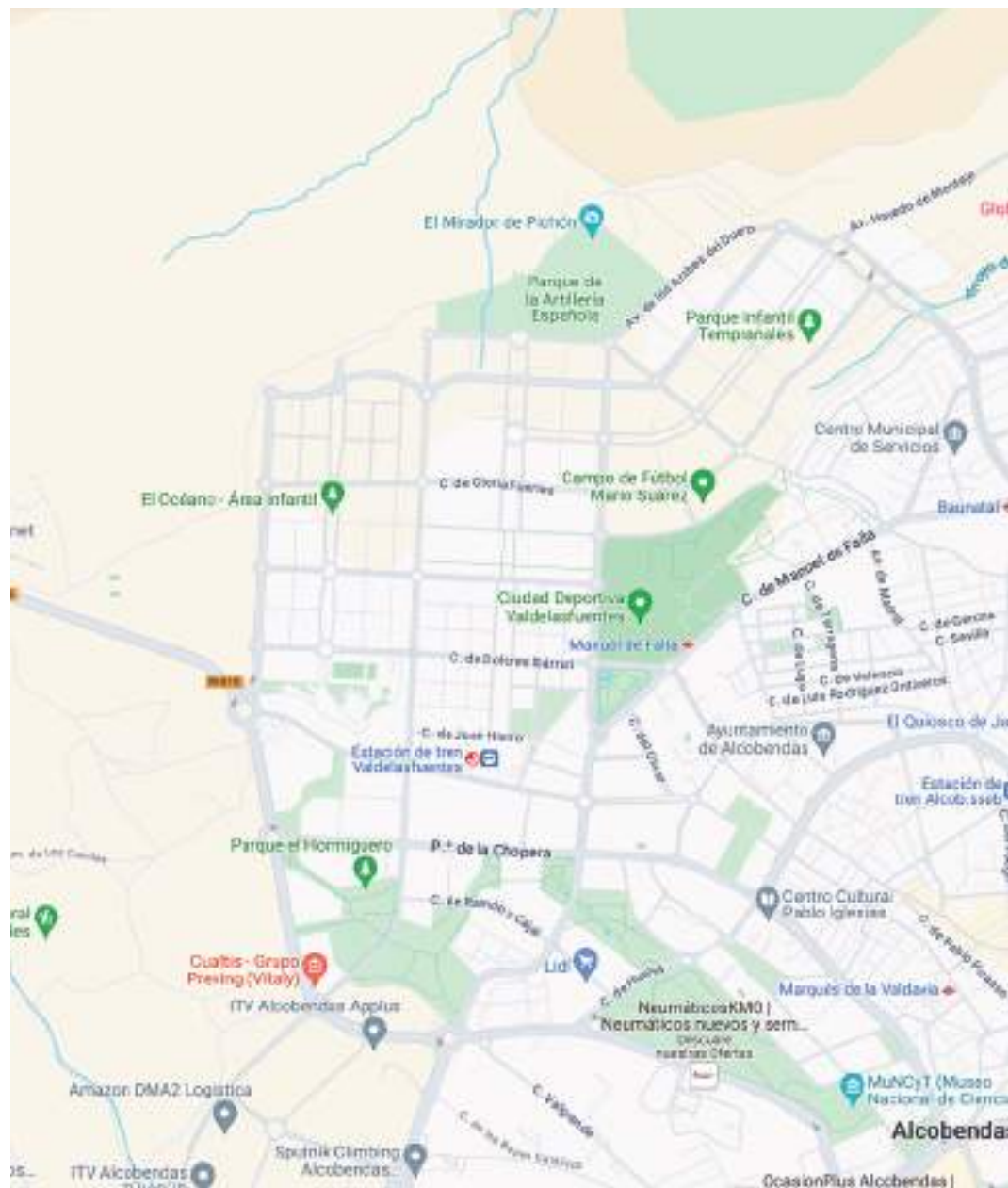


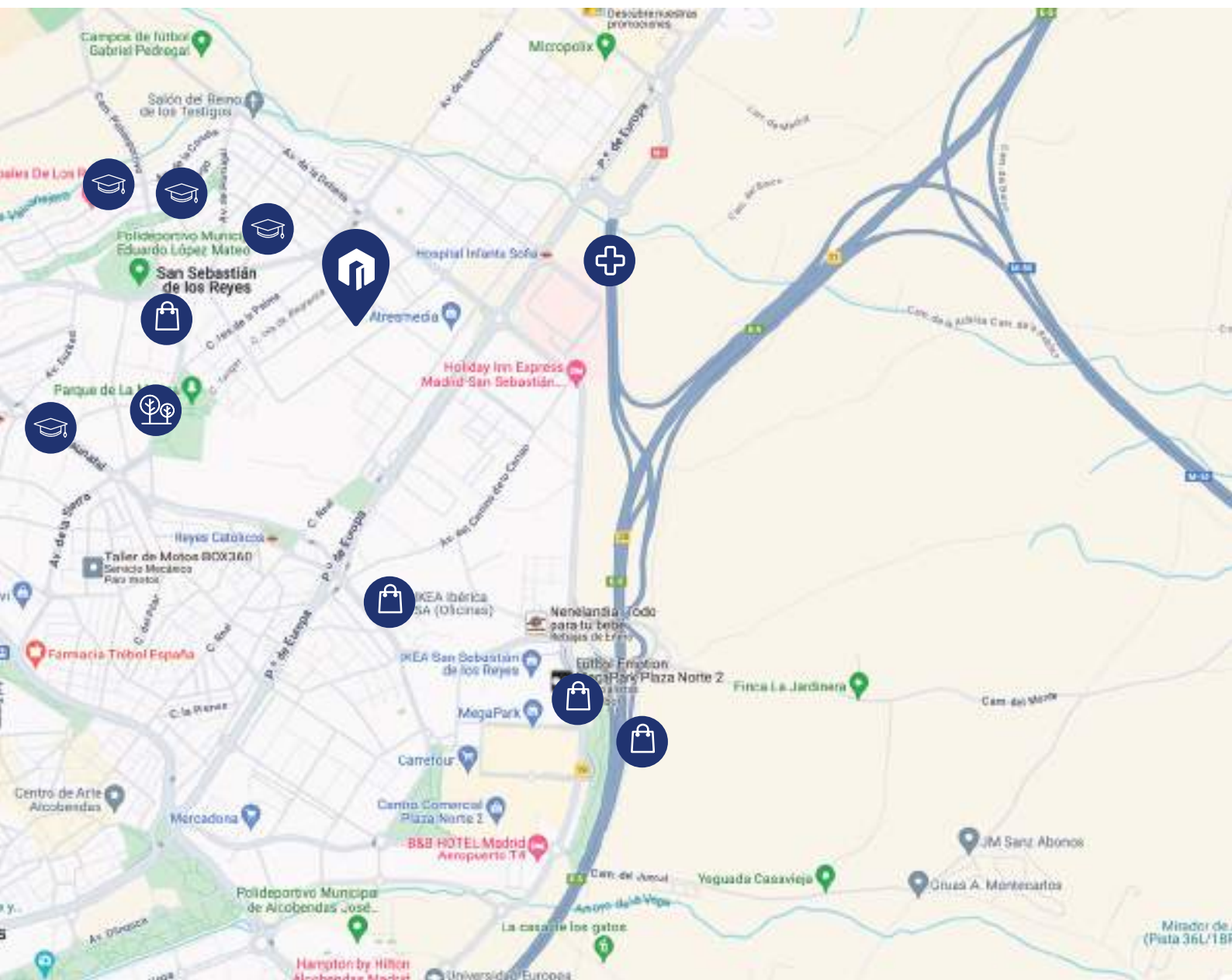
ZONAS VERDES

En las inmediaciones se encuentran zonas verdes como la Dehesa Boyal y el futuro Parque de la Marina

ZONAS COMUNES

Destacan los 3.500 m² de zonas comunes con amplias distribuciones, tanto interiores como exteriores, donde poder disfrutar de la vida al aire libre sin salir del edificio. Incluyen: piscina semiolímpica exterior, piscina cubierta, sala polivalente, pista de pádel, gimnasio, salas de coworking y pista de running.









LOFTS Y ESTUDIOS



ARGIS Nortalia cuenta con estancias funcionales diseñadas para aprovechar el espacio al máximo. Han sido dotadas con espacios abiertos, cocinas diáfanas, amplias terrazas y cristaleras pensadas para dar una mayor luminosidad a los salones y comedores.

Dispone de gran variedad de tipologías, donde podemos encontrar tanto estudios como dúplex de 1 y 2 estancias con terrazas y jardines. Además, el proyecto ha sido pensado para ofrecer la posibilidad de unir varios espacios con el objetivo de ofrecer un producto ajustado a la demanda.





