

ARGIS ENCINAR

ARGIS ENCINAR

ARGIS Encinar es un desarrollo de 76 unidades de espacios versátiles, estratégicamente ubicado en Sanchinarro, una zona privilegiada de Madrid que se caracteriza por su proximidad al centro de la ciudad y por ofrecer una amplia gama de servicios y opciones de ocio. Este proyecto se presenta como una opción ideal para quienes buscan un equilibrio entre comodidad y funcionalidad.

Los espacios flexibles de ARGIS Encinar ofrecen una gran versatilidad que permite personalizar cada espacio según las preferencias individuales.

Comprometido con la sostenibilidad, el proyecto incorpora sistemas de eficiencia energética de última generación que minimizan el impacto ambiental. Esta atención al detalle en la planificación y construcción asegura un menor consumo energético y contribuye a un entorno más saludable y sostenible.

Entre las zonas comunes, destaca una piscina con solárium, disfrutar de los momentos libres en los días soleados; zona lounge, un espacio para socializar y potenciar la creatividad; y sala fitness, ideal para quienes desean mantenerse activos y saludables.



01

UBICACIÓN

Este proyecto se ubica en la exclusiva zona de Sanchinarro, un entorno que combina la tranquilidad de amplias áreas verdes y parques con la comodidad de tener todos los servicios esenciales a poca distancia. Esta ubicación asegura una excelente conectividad con las principales vías de acceso y el transporte público, facilitando un desplazamiento rápido y sencillo hacia el centro de Madrid y otros puntos de interés.

Rodeado de áreas verdes y parques, Sanchinarro proporciona un entorno tranquilo y seguro. La oferta de servicios educativos, comerciales y de ocio en la zona asegura que se cubran las necesidades básicas diarias.



SERVICIOS Y COMUNICACIONES



COMUNICACIONES

Gracias a la excelente ubicación, la distancia del centro de Madrid se reduce a:

- 20 minutos en coche
- 20 minutos en RENFE (tren)
- 30 minutos en metro
- 40 minutos en autobús



CENTROS EDUCATIVOS

En las proximidades encontramos una amplia variedad de centros educativos, lo que garantiza un entorno académico para todas las etapas de formación.



CENTROS COMERCIALES Y OCIO

Sanchinarro es una zona que cuenta con varios centros deportivos destacados como el Club Deportivo El Valle y el Real Club La Moraleja Campo 2.

Además la zona está rodeada de diversas opciones de ocio como el Centro Comercial El Encinar y el Centro Comercial Plaza Moraleja, creando un vibrante entorno.



ZONAS VERDES

En las proximidades se pueden encontrar espacios naturales como el Parque de Vicente Blasco Ibañez y el Parque Forestal de Valdebebas Felipe VI.

Estas áreas verdes ofrecen un entorno tranquilo y natural, perfecto para disfrutar de actividades al aire libre, paseos relajantes en un ambiente sereno y saludable.



COMPLEJOS SANITARIOS

ARGIS Encinar está rodeado de varios centros sanitarios, asegurando un acceso rápido y conveniente a servicios médicos de alta calidad.

FLEX SPACES

ARGIS Encinar se caracteriza por sus espacios flexibles diseñados para optimizar el uso y aprovechamiento del espacio. La distribución se enfoca en mantener espacios abiertos, con balcones y ventanales situados para aprovechar la luz natural y asegurar un ambiente bien iluminado en cada área.



El desarrollo ofrece distintas tipologías, desde estudios hasta unidades con una estancia, acompañadas de balcones privados, jardines o solárium privados. Esta diversidad de opciones permite adaptar el espacio, proporcionando tanto comodidad interior como espacios al aire libre ideales para el descanso en los ratos libres.

Cada detalle en ARGIS Encinar ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer funcionalidad combinada con un estilo contemporáneo.

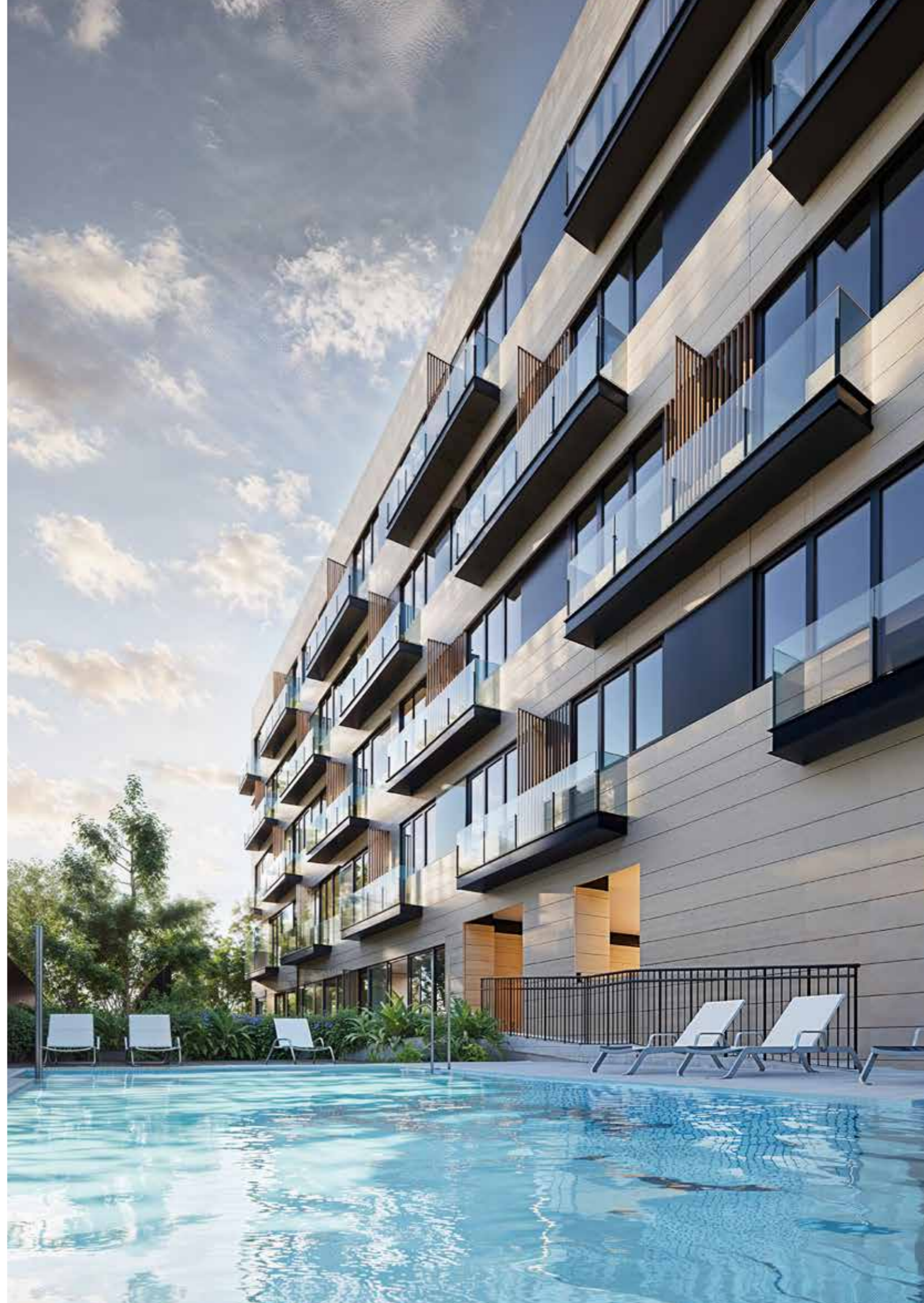
ZONAS COMUNES

Las zonas comunes de ARGIS Encinar han sido diseñadas para ofrecer una variedad de opciones tanto interiores como exteriores. Entre las instalaciones disponibles se encuentra una piscina, ideal para refrescarse y relajarse en los momentos libres durante los días cálidos.

La zona lounge es otro espacio destacado, pensado para fomentar la creatividad y facilitar la socialización, creando un ambiente propicio para el networking y la interacción. Además, el edificio cuenta con una sala fitness, para aquellos que desean mantener un estilo de vida activo y saludable.

Estas áreas comunes han sido concebidas para fomentar la interacción, el descanso y el bienestar de todos los usuarios del edificio, proporcionando un equilibrio perfecto entre comodidad y actividad.

05



ARGIS ENCINAR