



📍 BARCELONA

ARGIS NOVA MARINA



01.
Concepte
Concepto



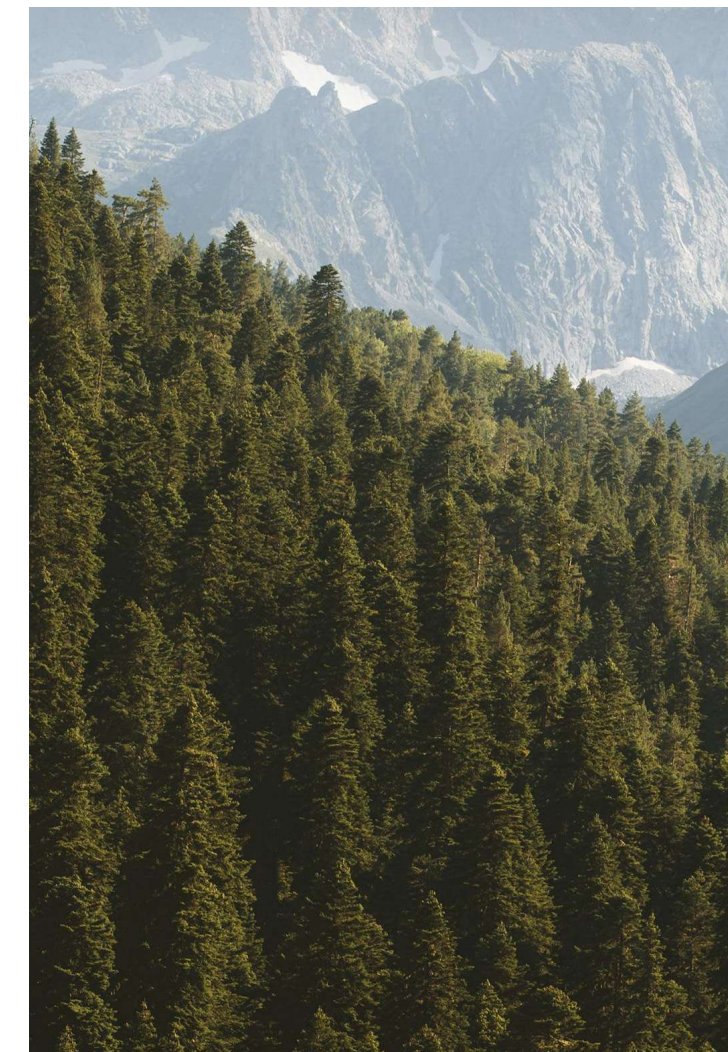
02.
Ubicació
Ubicación



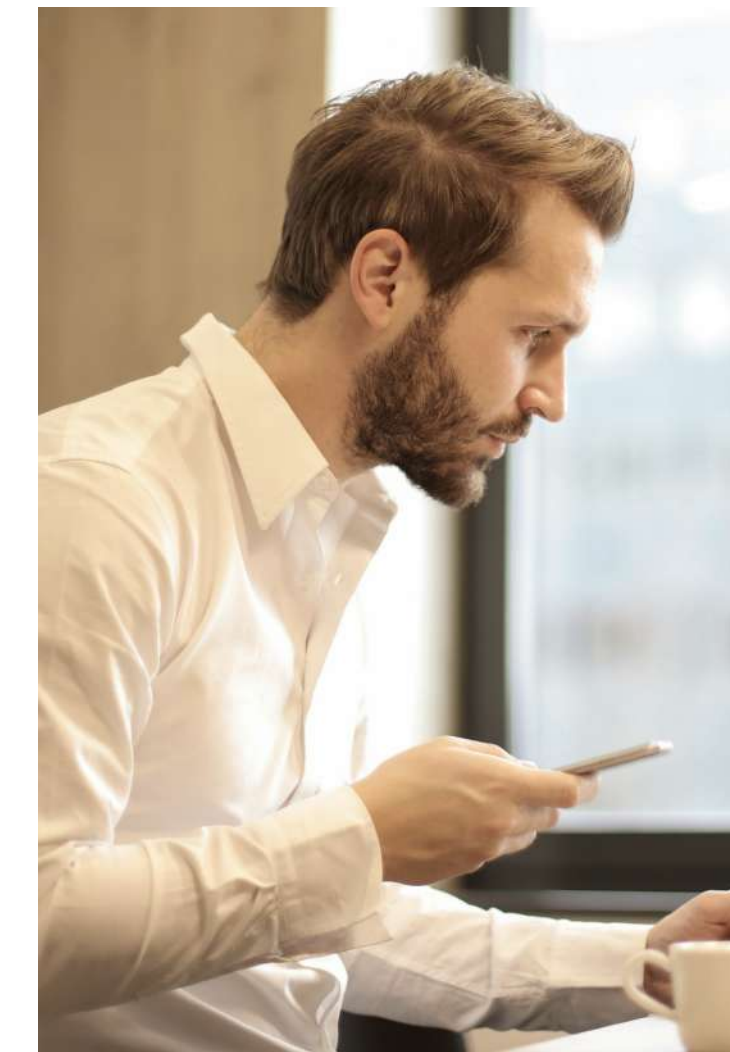
03.
Habitatges
Viviendas



04.
Serveis
Amenities



05.
Sostenibilitat
Sostenibilidad



06.
Contacte
Contacto

Índex | *Índice*



ARGIS Nova Marina neix al cor de La Marina de Barcelona, un dels àmbits amb major projecció urbana de la ciutat. En un entorn que evoluciona cap a un nou model residencial, on els antics espais productius donen pas a zones verdes, serveis i nous espais de convivència.

La promoció estableix un diàleg entre la memòria del lloc i una arquitectura pensada per al present i el futur, integrant qualitat de vida, ciutat i visió a llarg termini.

ARGIS Nova Marina nace en el corazón de La Marina de Barcelona, uno de los ámbitos con mayor proyección urbana de la ciudad. En un entorno que evoluciona hacia un nuevo modelo residencial, donde los antiguos espacios productivos dan paso a zonas verdes, servicios y nuevos espacios de convivencia.

La promoción establece un diálogo entre la memoria del lugar y una arquitectura pensada para el presente y el futuro, integrando calidad de vida, ciudad y visión a largo plazo.

La llar que estaves buscant.
El hogar que estabas buscando.

02.

Ubicació
Ubicación



Situat a la cantonada del Carrer del Foc amb Carrer del Ferro, ARGIS Nova Marina s'integra en La Marina, un barri amb gran projecció dins de Barcelona. En un entorn en plena transformació urbana, el projecte gaudeix d'una ubicació privilegiada i envoltada de serveis, amb accés directe a les principals vies que connecten amb el centre de la ciutat, Montjuïc i el litoral, convertint-lo en una ubicació ideal per a qui busca proximitat, mobilitat i qualitat de vida urbana.

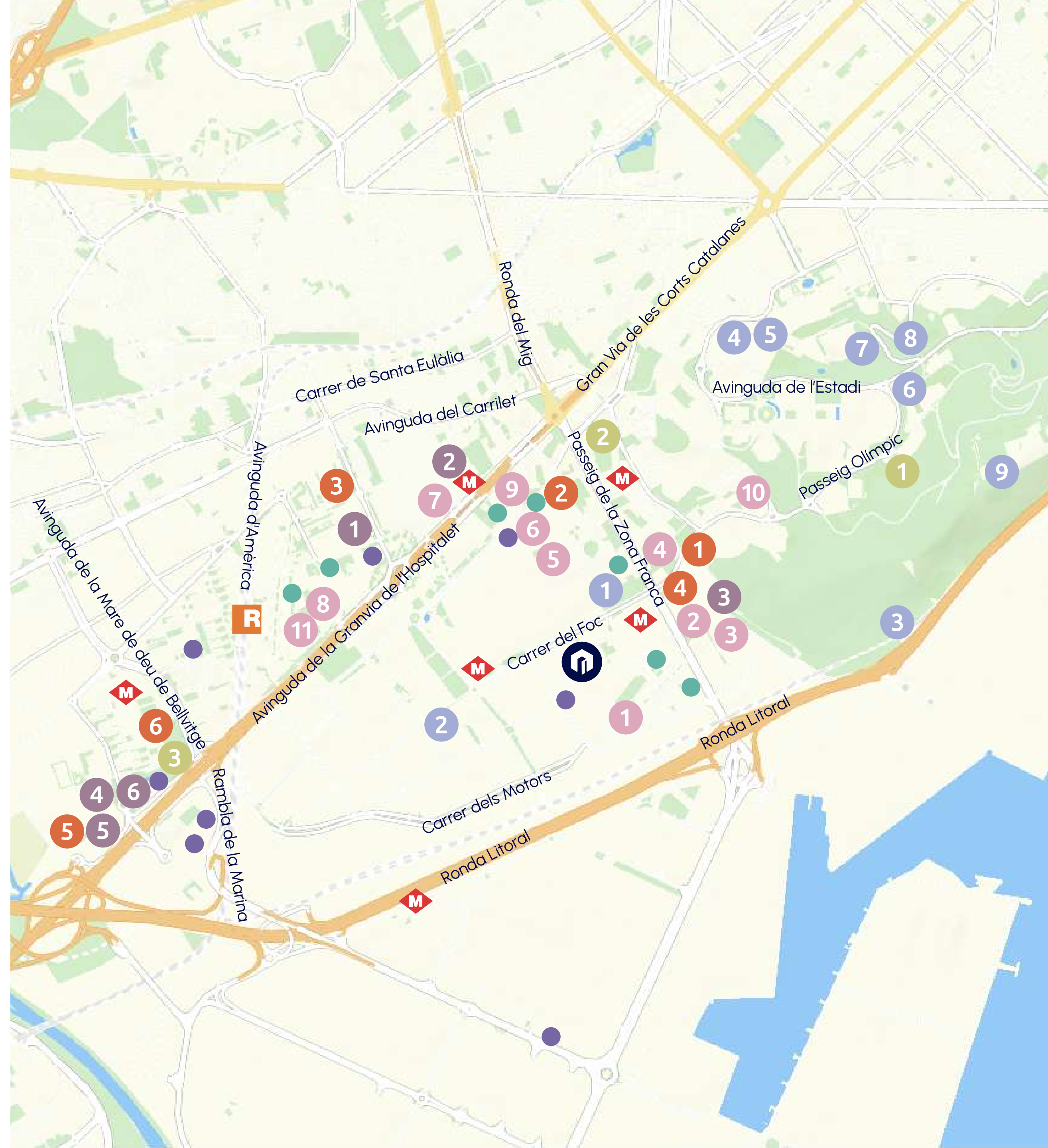
Ubicada entre Carrer del Foc y Carrer del Ferro, ARGIS Nova Marina se integra en La Marina, una zona con gran proyección dentro de Barcelona. En un entorno en plena transformación urbana, el proyecto se encuentra en una ubicación privilegiada y rodeada de servicios, con acceso directo a las principales vías que conectan con el centro de la ciudad, Montjuïc y el litoral, convirtiéndose en una ubicación ideal para quién busca proximidad, movilidad y calidad de vida urbana.



ARGIS NOVA MARINA

-  SALUT | SALUD
 -  1 CAP DOCTOR CARLES RIBAS
 -  2 CAP LA MARINA
 -  3 CAP AMADEU TORNER
 -  4 CLÍNICA SANT ANTONI
 -  5 HOSPITAL UNIVERSITARIO DE BELLVITGE
 -  6 CAP BELLVITGE
 -  ESCOLES | ESCUELAS
 -  1 INSTITUTO MARE DE DÉU DE LA MERCÈ
 -  2 CEIP BARKENO
 -  3 IES MONTJUÍC
 -  4 ESCUELA PÚBLICA ENRIC GRANADOS
 -  5 FEP NOSTRA SENYORA DE MONTSERRAT
 -  6 ESCUELA RAMON CASAS
 -  7 ESCUELA PRAT DE LA MANTA
 -  8 COLEGIO XALOC
 -  9 ESCOLA FREDERIC MISTRAL
 -  10 ESCUELA CAN CLOS
 -  11 XALOC FORMACIÓ PROFESSIONAL · CAMPUS HOSPITALET
 -  UNIVERSITAT | UNIVERSIDAD
 -  1 EASD JOSEP SERRA I ABELLA
 -  2 PLATÓ DE CINEMA - ESCUELA DE CINE BARCELONA
 -  3 UNIVERSIDAD ISLÁMICA INTERNACIONAL DE CIENCIAS IIOUS
 -  4 FACULTAD DE ENFERMERÍA UNIVERSIDAD DE BARCELONA
 -  5 UNIVERSIDAD DE BARCELONA - CAMPUS BELLVITGE
 -  6 EUSES BARCELONA

-  MUSEUS | MUSEOS
 - 1 ESPACIO MEMORIAL DEMOCRÁTICO DE CATALUÑA
 - 2 CHELSEA 1979
 - 3 MUSEO DE CARROZAS FÚNEBRES
 - 4 POBLE ESPANYOL DE BARCELONA
 - 5 FRAN DAUREL MUSEUM BARCELONA
 - 6 MUSEO OLÍMPICO Y DEL DEPORTE
JOAN ANTONI SAMARANCH
 - 7 MUSEU NACIONAL D'ART DE CATALUNYA
 - 8 MUSEO ETNOLÓGICO DE BARCELONA
 - 9 CASTELL DE MONTJUÏC
 -  PARCS / PARQUES
 - 1 Jardí Botànic de Barcelona
 - 2 Parque de Can Sabaté
 - 3 Parque de Bellvitge
 -  FARMÀCIA | FARMACIA
 -  GIMNÀS | GIMNASIO
 -  RODALÍES
 -  METRO
 -  ARGIS NOVA MARINA



03.

Habitatges
Viviendas



La vida que sempre has somiat.

La vida que siempre soñaste.

Viure a ARGIS Nova Marina es disfrutar d'espais pensats per sentir-se còmode i connectat amb la ciutat. Els habitatges s'omplen de llum, amplitud i un estil contemporani que acompanya la teva manera de viure. Cada llar s'obre a l'exterior, creant ambients acollidors. Estances pensades per al teu dia a dia, per relaxar-te, compartir i disfrutar.

Vivir en ARGIS Nova Marina es disfrutar de espacios pensados para sentirse cómodo y conectado con la ciudad. Las viviendas se llenan de luz, amplitud y un estilo contemporáneo que acompaña tu manera de vivir. Cada hogar se abre al exterior, creando ambientes acogedores. Espacios pensados para tu día a día, para relajarte, compartir y disfrutar.



On la llum és protagonista.
Donde la luz es protagonista.

La llum natural inunda cada estança, creant espais amplis i acollidors que es connecten amb l'exterior i permeten gaudir de les meravelloses vistes al mar i al paisatge urbà que envolta La Marina.

La luz natural inunda cada rincón, creando espacios amplios y acogedores que se conectan con el exterior y permiten disfrutar de las maravillosas vistas al mar y al paisaje urbano en envuelve La Marina.



Equilibri entre disseny i benestar.

Equilibrio entre diseño y bienestar.

Una arquitectura contemporània, clara i armoniosa, que connecta disseny i funcionalitat per crear espais confortables i acollidors desde el primer instant. Cada racó anima a gaudir, relaxar-se i sentir-se a gust.

Una arquitectura contemporánea, clara y armoniosa, que une diseño y funcionalidad para crear espacios confortables y acogedores desde el primer momento. Cada rincón invita a disfrutar, relajarse y sentirse a gusto.

On el temps s'atura.
Donde el tiempo se detiene.

Els dormitoris es on el teu dia comença i acaba amb calma. Espais que conviden a imaginar, somiar i crear moments propis, dissenyats per acompanyar el teu estil de vida i convertir cada instant en una experiència i única.

Los dormitorios son el lugar donde tu día comienza y termina con calma. Espacios que invitan a imaginar, soñar y crear momentos propios, diseñados para acompañar tu estilo de vida y convertir cada instante en una experiencia personal y única.



ARGIS NOVA MARINA

Intimitat, calma i confort.

Intimidad, calma y confort.

Combinant funcionalitat i estil, cream un entorn agradable on cada instant quotidià es converteix en un ritual de cura i benestar. Un espai pensat per acompanyar la teva rutina.

Combinando funcionalidad y estilo, creamos un entorno agradable donde cada momento cotidiano se convierte en un ritual de cuidado y bienestar. Un lugar pensado para acompañar tu rutina.

03 Habitatges | Viviendas





El mar com a part de la teva llar.

El mar como parte de tu hogar.

Espais que es connecten amb l'exterior, que et permeten disfrutar d'unes maravelloses vistes al mar des del rooftop. Un lloc per relexar-se i gaudir sense renunciar a la vida urbana.

Espacios que se conectan con el exterior, que te permiten disfrutar de unas magnificas vistas al mar des de el rooftop. Un lugar para relajarse y disfrutar sin renunciar a la vida urbana.

04.

Serveis
Amenities





Arquitectura en harmonia amb l'entorn.
Arquitectura en armonía con el entorno.

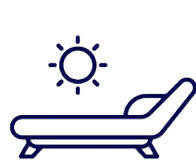
La piscina és un espai pensat per al descans i el gaudi, on relaxar-se, recarregar energies i viure la ciutat des de la tranquil·litat de casa teva.

La piscina es un espacio pensado para el descanso y el disfrute, donde relajarte, recargar energías y vivir la ciudad desde la tranquilidad de tu hogar.

Cada espai suma benestar.
Cada espacio suma bienestar,

Les zones comuns d'ARGIS Nova Marina son molt més que espais: son escenaris per viure, compartir i disfrutar cada instant. Entonrs que inspiren, connecten i eleven el teu dia a dia, transformant lo quotidià en una experiència plena.

Las zonas comunes de ARGIS Nova Marina son mucho más que espacios: son escenarios para vivir, compartir y disfrutar cada momento. Entornos que inspiran, conectan y elevan tu día a día, transformando lo cotidiano en una experiencia plena.



Piscina amb solàrium
Piscina con solárium



Piscina infantil
Piscina infantil



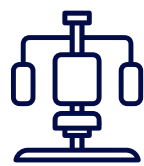
Co-working
Co-working



Sala multiusos
Sala multiusos



Sala multimèdia
Sala multimedia



Gimnàs
Gimnasio



Zona lounge
Zona lounge



Rooftop
Rooftop



Un lloc en equilibri.
Un lugar en equilibrio.

Espais dissenyats per disfrutar del temps a la teva manera: passejar, llegir, conversar o simplement deixar que els instant flueixin. Un entorn on la vida quotidiana s'atura, convidant-te a reconnectar amb tu mateix i amb el que més estimes.

Espacios diseñados para disfrutar del tiempo a tu manera: pasear, leer, conversar o simplemente dejar que los momentos fluyan. Un entorno donde la vida cotidiana se detiene, invitándote a reconectar contigo mismo y con quienes te rodean.





Benestar com a prioritat.

Bienestar como prioridad.

Un espai on el moviment conscient es converteix en una forma d'autocura i cada entrenament t'acompanya de tornada al teu centre.

Un espacio donde el movimiento consciente se convierte en una forma de autocuidado y cada entrenamiento te acompaña de vuelta a tu centro.

05.

Sostenibilitat
Sostenibilidad



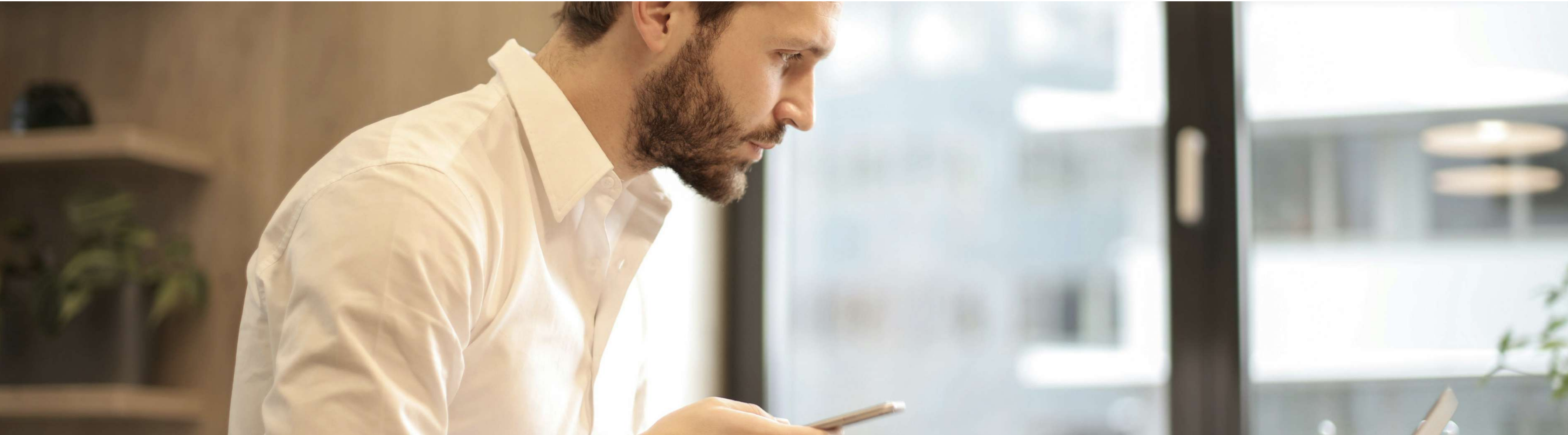


Escollir com viure.

Elegir cómo vivir.

Viure amb consciència és connectar amb l'entorn i prendre decisions que compten. Un estil de vida on el benestar i la sostenibilitat conviuen de manera natural.

Vivir con conciencia es conectar con el entorno y tomar decisiones que importan. Un estilo de vida donde el bienestar y la sostenibilidad conviven de forma natural.





Telefon <i>Teléfono</i>	93 090 82 53
Email <i>Email</i>	novamarina@argis.es
Web <i>Web</i>	argis.es
Oficina de vendes <i>Oficina de ventas</i>	Avd. Diagonal 437, 1o2a – 08036 Barcelona
Oficina central <i>Oficina central</i>	Paseo de la Castellana, 93, planta II, 28046, Madrid



El material gràfic inclòs en aquest document —imatges, vídeos i infografies— té una finalitat merament il·lustrativa i no constitueix un document contractual. Pot estar subjecte a modificacions tècniques, legals o comercials a discreció de la direcció del projecte o de les autoritats competents. Les representacions de les façanes, les zones comunes i els voltants són aproximades i es poden verificar o ajustar en els projectes tècnics finals. El mobiliari que s'hi mostra és decoratiu i no s'inclou; els acabats i les instal·lacions seran els que s'estableixin en les especificacions de l'edifici vigents. La informació es proporcionarà d'acord amb el Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril, i la normativa estatal o autonòmica aplicable.

El material gráfico incluido en este documento—imágenes, vídeos e infografías— tiene carácter meramente ilustrativo y no constituye documento contractual. Podrá ser objeto de modificaciones de carácter técnico, jurídico o comercial por decisión de la dirección facultativa o de las autoridades competentes. Las representaciones de fachadas, espacios comunes y entorno son aproximadas y podrán verificarse o ajustarse en los proyectos técnicos definitivos. El mobiliario mostrado es decorativo y no está incluido; los acabados y equipamientos serán los recogidos en la memoria de calidades vigente. La información se entregará conforme al Real Decreto 515/1989, de 21 de abril, y a la normativa estatal o autonómica que resulte de aplicación.